

Grundejerforeningen MARIELYST STRAND

Strandgade 3, 4000 Roskilde.

www.marielyst-strand.dk

14. marts 2013

Referat af ordinær generalforsamling lørdag den 9. marts 2013, kl. 14.00

Sted: Super Bowling Marielyst, Marielyst Strandpark 1, 4873 Væggerløse

Fremmødt 35 heraf 27 stemmeberettigede.

Dagsorden:

1. a) Valg af stemmetællere
 - a. ingen valgt
 - b) Valg af dirigent
 - b. Leif Lau
 - c) Valg af referent
 - c. Hans-Henrik Madsen

2. Bestyrelsens beretning
Formanden bød velkommen og fremlagde bestyrelsens beretning som var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.
2012 har været et roligt år, beklagede de dårlige veje, håber, at det bliver bedre fremover.
Græsslåning bliver foretaget på en etårig kontrakt.
Vand.
Der har været møde i Guldborgsund Kommune, som har iværksat visse initiativer som skulle sikre mindre vandproblemer fremover.
Kassereren har deltaget i mødet den 20. februar med andre grundejerforeninger i Marielystområdet mht. planer om oprettelse af et nyt dræn- pumpelag.
Hjemmesiden vil løbende blive opdateret.

Kommentarer fra salen:

E12 - K65 – Affald på de enkelte parceller – man bør være bedre til at sikre at der ikke ligger meget affald uden for affaldsstativer, de t er især omkring udlejningshusene..

R36 – Læbælte – renholdelse, kassereren orienterede om vedligeholdelse og beplantning foretaget af HedeDanmark. Bestyrelsen vil gennemgå læbæltet.

D29 – Vand ”katastrofen” hvad indebærer det??

Hele området stod under vand. Næstformanden orienterede om problemet.

D24 - Pumpelaget holder møde én gang om året, kæmper med naturstyrelsen idet der er klokkefrøer ved kanalen – og de er fredede, kassereren korrigerede idet det retteligt hedder Bøtø Nor Landvindingslag. Kassereren har den 20. februar været til møde med grundejerforeningerne i Marielyst – orienterede kort fra mødet.

K65 – Beredskabet er blevet væsentligt bedre – kommunen har vagtplan.

E25 – Vejene er MEGET hullede.

K61 – Bedre belægning på vejene ønskes – eventuelt asfalt – er overvejet men asfalt koster ca. 400.000 kr. – er tidligere nedstemt på en generalforsamling – b.la. grundet formodning om højere hastighed.

K65 – Det støver meget fra vores grusveje – støvbinder bliver udlagt – ønskede tilbud på asfaltbelægning til næste generalforsamling.

D24 – Finn – Marielyst Vognmandsforretning kan lave det.

H40 – Ganske fin vej – arbejdet er godt udført.

K61 – Græsslåning – prisstigning hvorfor – tidligere foretaget af pensionister – nu er det en virksomhed, kassereren orienterede om antal gange som der bliver slået græs.

Beretningen – godkendt med bemærkning om bedre vedligehold af vejene.

3. Regnskab for perioden 1/1-31/12 - 2011
Kassereren fremlagde regnskabet, gennemgik enkelte regnskabsposter.
K65 – Hvorfor så høj kørselsgodtgørelse, ville have bestyrelsen til at holde møder med kortere afstand til mødelokale. Kassereren besvarede spørgsmålet. Det er tidligere besluttet at bestyrelsesmøder skal holdes i Marielyst.

Regnskab – godkendt med applaus.

4. Forslag fra bestyrelsen
a) Budget for 2013
Kassereren gennemgik forslag til budget 2013
Kassereren gjorde bl.a. opmærksom på, at beløbet til afholdelse af møder og generalforsamling også indeholdt udgifter til en årlig sammenkomst af bestyrelsesmedlemmer med ægtefæller.
Budget godkendt

5. Forslag fra medlemmerne
Ingen indkomne forslag.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

- a) Formanden
Frank Moss Strømsted, ønskede at fratræde.
I stedet blev Hans-Henrik Madsen valgt
- b) Næstformand
Allan Greve genvalgt
- c) Kasserer
Erik Christiansen genvalgt
- d) Øvrige bestyrelsesmedlemmer
Henning Sørensen genvalgt
Frank Moss Strømsted valgt

Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

- Arne Nyborg E38 valgt
Michael Jensen K65 valgt

8. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant

Revisorer:

- Leif Lau – E33 genvalgt
Inger Clausen – K02 genvalgt

Suppleant:

- Aksel Nielsen – H40 valgt

9. Eventuelt

Flaske container – hvorfor er der ikke opsat en sådan – REFA har samlet alle på den ”gamle” genbrugsplads, bestyrelsen vil tage punktet op på det årlige møde med kommunen.

Spørgsmål fra salen – om der ikke var en idrætsklub som vil have en container hos os.

På Laksenborgvej står der både papir- og flaskecontainer..

D24 – Ønsker at materiale fra grundejerforeningen stadig sendes på papir.

Laila ?? – Postkasser – er det skrinlagt, er tidligere drøftet og nedstemt, Frank orienterede om en mulig løsning – men under eventuelt kan der ikke besluttet en løsning.

K35 – Kan man sætte postkasser op på egen grund. Det er IKKE tilladt, postvæsenet vil ikke acceptere denne løsning.

Jette (fra bestyrelsen) opfordrede til at postkasser som ikke benyttes tages ned.

K65 – Kan lejer kræve at der er en postkasse?

Udlejer skal give tilladelse til at lejer kan flytte postadresse.

Brøndring ved indkørsel til Dyrehaven – er bestilt og kommer når det er sikkert frostfrit – da den skal støbes udendørs – kommer hurtigst muligt måske marts/pril 2013.

Kørefliser omkring stolper på vejene så der ikke kommer huller i vejene bør overvejes eventuelt SF sten.

R12 – Randbeplantningen på R08 og frem, er langt ud over skel – bestyrelsen kigger på det.

D24 – Hybenroser breder sig helt ukontrolleret – grundejer bør selv slå de nye skud for at modvirke dette.

Generalforsamlingen slut – 16.05

Leif Lau
Dirigent

Hans-Henrik Madsen
Referent