



Grundejerforeningen Dyrehaven
4873 Væggerløse

Att: Erik Christiansen

FORTOLKNING AF BESTEMMELSE OM BEPLANTNING

12. AUGUST 2019

Guldborgsund Kommune har d. 11. august modtaget jeres henvendelse om en konkret forespørgsel om mulighed for at fælde 10 træer, samt ønske en mere generel fortolkning af lokalplanen.

Dyrehaven er omfattet af lokalplan syd 56, hvor det af paragraf xx. fremgår at alt fældning skal godkendes af kommunen. Bestemmelsen har til formål at sikre at lokalplanens bestemmelser overholdes ved større fældninger, og således de nødvendige hensyn til området bliver taget. Guldborgsund kommune ønsker således ikke at tage stilling til fældning af enkelte træer i området, oprydning i plantebælter eller hvad der kan karakteriseres som vedligehold af plantebælter. Det skal fortsat godkendes såfremt der sker fældninger af større grupper af træer i fællesområder der kan have almen interesse.

Generelt vil der være større frihed til oprydning i plantebælter end i beplantning på fællesarealer, da fællesarealer oftere vil have almen interesse. Det forudsættes at de nærmeste grundejere altid inddrages i beslutningen af træfældningen.

Situationen vedrørende Musestien 10, vurderes at være af underordnet karakter, således kommunen IKKE skal godkende en fældning. Der lægges ved vurderingen vægt på at der er tale om enkelte træer og at fældningen kun vedrører enkelte grundejere, selvom det er en del af fællesarealet. Der lægges ligeledes vægt på at fældningen sker på opfordring fra grundejeren.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
LAND & BY
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING FALSTER

SAGSNR. 19/28242
SAGSBEHANDLER:
DENNIS GRØNBÆK CHRISTENSEN
DIR +45 54731969
DGC@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Ved tvivsspørgsmål er i altid velkommen til at kontakte kommunen for at afklare om en fældning skal godkendes.

Med venlig hilsen

Dennis Grønbæk Christensen
Byplanlægger

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.