

Referat af bestyrelsesmøde

Lørdag den 19. marts 2022,

Sted: Super Bowling Marielyst, Marielyst Strandpark 1, umiddelbart efter generalforsamlingen

Første møde for den nye bestyrelse:

Deltagere:

Afbud fra – John Eggers

Dagsorden

Pkt.	Emne	Konklusion
1	Godkendelse af seneste referat (gl. bestyrelse)	Godkendt
2	Konstituering af Bestyrelsen,	Hele bestyrelsen fortsætter så ingen ændring i konstituering.
3	Mødedatoer i 2022/2023 (husk kalender) Forslag: 11-06.2022 10.09.2022 26.11.2022 incl julefrokost 18.03.2023 Generalforsamling	Alle møder holdes i Marielyst – Møder meldes ud når alle har besvaret, dog er det besluttet at generalforsamlingen bliver 11.03.2023 Foreløbig plan for bestyrelsesmøder: 11-06-2022 24-09-2022 19-11-2022
4	Formanden orienterer om eventuelle hændelser siden sidste møde	Ingen nye oplysninger
5	Kassereren fremlægger driftsregnskab og status	Syg, udsat til næste møde.

<p>6</p>	<p>Spørgsmål fra D30 Jeg har følgende spørgsmål som jeg ønsker at I tager op i bestyrelsen eller til en snak til generalforsamlingen. I baghave af vores hus, har vi en gennemgående sti der grænser op til Marielyst strandpark, på stien er der en masse høje træer som man ikke ønsker at fælde m.m. Så derfor ønsker et svar fra jer, om disse træer ikke kan blive top beskåret, og på hvor meget disse træer må beskæres i toppen / højden?, Spørgsmål er også om dette er nået grundejerforeningen står for, eller om vi som ejer af hus op til stien selv skal bekoste dette af egen lomme? Vi er desværre forhindret i at deltage på generalforsamlingen d. 19.3.2022, men ser frem til at modtage svar fra bestyrelsen på mail. Tak og en god generalforsamlingen til jer alle.</p>	<p>Grundejerforeningen Dyrehaven 4873 Væggerløse Att: Erik Christiansen</p> <p>FORTOLKNING AF BESTEMMELSE OM BEPLANTNING</p> <p>Guldborgsund Kommune har d. 11. august modtaget jeres henvendelse om en konkret forespørgsel om mulighed for at fælde 10 træer, samt ønske en mere generel fortolkning af lokalplanen. Dyrehaven er omfattet af lokalplan syd 56, hvor det af paragraf xx. fremgår at alt fældning skal godkendes af kommunen. Bestemmelsen har til formål at sikre at lokalplanens bestemmelser overholdes ved større fældninger, og således de nødvendige hensyn til området bliver taget. Guldborgsund kommune ønsker således ikke at tage stilling til fældning af enkelte træer i området, oprydning i plantebælter eller hvad der kan karakteriseres som vedligehold af plantebælter. Det skal fortsat godkendes såfremt der sker fældninger af større grupper af træer i fællesområder der kan have almen interesse. Generelt vil der være større frihed til oprydning i plantebælter end i beplantning på fællesarealer, da fællesarealer oftere vil have almen interesse. Det forudsættes at de nærmeste grundejere altid inddrages i beslutningen af træfældningen. Situationen vedrørende Musestien 10, vurderes at være af underordnet karakter, således kommunen IKKE skal godkende en fældning. Der lægges ved vurderingen vægt på at der er tale om enkelte træer og at fældningen kun vedrører enkelte grundejere, selvom det er en del af fællesarealet. Der lægges ligeledes vægt på at fældningen sker på opfordring fra grundejeren. Ved tvivlsspørgsmål er i altid velkommen til at kontakte kommunen for at afklarer om en fældning skal godkendes.</p> <p>Med venlig hilsen Dennis Grønbæk Christensen Byplanlægger</p> <p>Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.</p>
<p>7</p>	<p>Eventuelt</p>	<p>Palle orienterede om vedligehold af veje og dræn. Henning orienterede om græsslåning m.v.</p>