

28.11.2011

Møde mellem repræsentanter for strandgrundejerforeningerne på Falsterkysten og repræsentanter fra Udvalg for Teknik og Miljø (UTM) den 21.11.2011

Til stede:

Arne Graae Jensen, Lene Hatt, Anne Svendsen, UTM
Ebbe Edwardsen, Marielyst Grundejerforening, Hans Erik Trolle, Pedersdal Grundejerforening,
Erik Østerholm Hansen, Sildestrup Strand Grundejerforening, Erling Skafte-Pedersen,
Grundejerforeningen Elkenøre Strand.

Mødet var etableret efter ønske fra grundejerforeningerne i anledning af de store oversvømmelser gennem sommeren.

Grundejerforeningerne følgende 8 punkter som vi ønskede udvalget forholdt sig til:

1. Nordkanalen og den tilstødende kanal fra Blommestien skal udvides og uddybes, jvnf. det af Bøtø Nor fremsatte forslag.
Der skal etableres diger ved kanalen fra Blommestien.
2. Guldborgsund kommune etablerer vejdræn i de områder, hvor disse ikke forefindes, og opstiller en langsigtet plan herfor.
3. Når vejdræn etableres i gamle og nyudstykkede områder, overtages de og drives de af Guldborgsund kommune.
4. Grundejerne skal ikke pålægges udgifter til etablering og drift af pumpestationer samt stå for driften af disse.
5. Ved vandproblemer på grunde og veje rettes henvendelser og spørgsmål til kommunen/Guldborgsund Forsyning og ikke til grundejerforeningerne.
6. Der udarbejdes en nødberedskabsplan for nord/sydkanalen.
7. Der arbejdes for et afvandings/aflastningsrør fra Gedesby til Guldborgsund i stedet for den lange afstand til Marrebæk.
8. Der foreslås ved nordkanalen etablering af et fast aflastningsrør fra kanalen gennem Strandskadevej til digestart, således at der kan etableres hurtig aflastning, når behov opstår.

Det var væsentligt for grundejerforeningerne, at man i kommunen forstår grundejernes store bekymringer vedrørende fremtiden.

Dels, at Marielystområdet nu i de landsdækkende medier har fået ry som et oversvømmelsesområde, dels frygten for, at der ikke igangsættes konkrete tiltag for at få løst nogle af årsagerne.

Det var afgørende at få understreget, at kommunen skal være meget synlig i sine handlinger, så det kan se, at der handles nu.

Sommerhusenes værdi er helt afhængig af, at det igen bliver attraktivt både at eje og leje sommerhuse i vort område.

Og man løser det ikke ved at pålægge grundejerne endnu flere udgifter. Dette vil kun få flere til at vælge vores område fra.

Der var en meget livlig og åben drøftelse af alle punkterne.

1. Udvidelse af kanalen med 2 meter i bredden og ½ meter i dybden er selvsagt afgørende væsentligt.

Processen synes ikke at forløbe hurtigt nok, men man havde fra udvalgets side sat pres på. Det er væsentligt for os, at det kommer i gang i foråret 2012.

Vi enedes om at få etableret et møde mellem udvalget, repr. for grundejerforeningerne og landvindingslaget Bøtø Nor i slutningen af januar måned.

2. En kloakering indebærer normalt en kloakledning og en vandbærende ledning (her vejdræn).

Da alle grundejere har betalt tilslutningsafgift, men man i nogle områder ikke har etableret vejdræn, er det for os klart, at det er kommunens opgave at få dette gjort over en periode.

Udvalget vil undersøge, om det er lovligt for kommunen at gøre. Og vil vende tilbage, når man ved mere om dette.

3. Grundejerne betaler digeskat, landvindingsafgift, kloakbidrag, vandledningsafgift samt afholder alle udgifter til vedligeholdelse af vejene.

Alligevel opkræves man fuld grundskyld.

De tidligere kommuner har naturligvis derfor fundet det rimeligt at stå for driften af både kloak og de vandbårne ledninger.

Det er et punkt, grundejerforeningerne har som et klart krav til kommunen, at dette fortsætter,- også i nye områder.

5-6. Her var enighed. Der vil blive udarbejdet en nødberedskabsplan. Punkterne 7 og 8 kan indgå i denne.

Ref.

Erling- Skaftø-Pedersen.